



COMUNE DI SERRALUNGA DI CREA

Provincia di Alessandria

Piazza Municipio n.6 -15020 Serralunga di Crea
Tel.0142/940101, Fax.0142/940660 – e-mail. serralunga.di.crea@ruparpiemonte.it

Prot.983

Serralunga di Crea, li 13/05/2019

Spett. Impresa LIONETTI Giorgio
Strada Patro 32
14036 MONCALVO

OGGETTO: Lettera commerciale per regolamentare l'affidamento diretto dei lavori straordinari di messa in sicurezza funzionale mediante realizzazione di opere di pavimentazione e sistemazione della scala con consolidamento della piazza prospettante la chiesa parrocchiale, ai sensi dell'art.32, comma 14 , D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, con importo complessivo a dei lavori pari ad €.31.777,39 (IVA esclusa).

Cod CIG. 78933717CE

Cod.CUP. E67H19000400001.

Art. 1 -

Premesso

che con determina dirigenziale n.9/2019 del 11/05/2019 veniva assegnato all'Impresa LIONETTI Giorgio (P.IVA 01435610058) con sede in Moncalvo (AT) l'appalto relativo alle opere indicate in oggetto; che il legale rappresentante, sottoscrittore della presente, è il sig. LIONETTI Giorgio , nato a Casale M.to (AL) il 13/05/1984, residente a Serralunga di Crea , Loc.Gavanni n.17;

Lo scrivente **BERTO arch. Giancarlo** , nato a Casale M.to , il 12 Marzo 1963 domiciliato per il presente atto presso il Comune di Serralunga di Crea – Piazza Municipio n. 2, il quale agisce esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Serralunga di Crea (P.I. 00451070064) nella sua qualità di responsabile del servizio lavori pubblici e per quanto infra contenuto nella presente lettera commerciale affida all'impresa LIONETTI Giorgio ,come sopra generalizzata, che accetta l'appalto delle opere indicate in oggetto, obbligandosi all'osservanza piena, assoluta ed inscindibile, di tutte le norme, condizioni, patti e modalità contenuti:

- *nel Capitolato Generale dei lavori pubblici, approvato con Decreto Ministero dei Lavori Pubblici numero 145 del 19 aprile 2000, e D.P.R n.207/2010 e D.Lgs.50/2016 e s.m.i, per le disposizioni attualmente in vigore, che qui si intende integralmente riportato;*

- *nella Relazione illustrativa – tecnico descrittiva , Computo metrico , relativi ai lavori di cui tratta, che si allegano alla presente sotto le lettere A) e B);*

- *nell' offerta presentata allegato C) alla presente;*

- *in tutti gli elaborati progettuali relativi ai lavori di cui trattasi, costituenti il progetto esecutivo dell'opera, approvato con deliberazione Giunta Comunale n.36 del 04/05/2019, documenti progettuali che – debitamente sottoscritti dalle parti - qui si intendono tutti integralmente richiamati, quali facenti parte del contratto, nonché di tutte le norme di legge relative alle opere pubbliche, vigenti o di successiva emanazione, disposizioni tutte che l'Impresa aggiudicataria, per mezzo del proprio legale rappresentante come sopra generalizzato, dichiara di accettare.*

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Disciplinare normativo per la condotta dei lavori , compreso nella relazione illustrativa – tecnico descrittiva:

- a) osservanza del disciplinare normativo e di particolari disposizioni di legge ;
- b) consegna e termine di ultimazione dei lavori (art.13);
- c) penali (art.17);
- d) sicurezza dei lavori (art. 37);
- e) pagamenti (artt. 23,24);
- f) pagamento della rata a saldo (art.25);

Art. 2

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Serralunga di Crea , all'Impresa Lionetti Giorgio corrente in Moncalvo (AT) , per la piena e perfetta esecuzione delle opere oggetto della presente è fissato in complessivi €31.777,39 (diconsi Euro: Trentunosettecentosettantasette/39) IVA esclusa,, compresi gli oneri di sicurezza pari a €1.787,77 (diconsi Euro:millesettecentosottantasette/77) non soggetti a ribasso d'asta.

Il pagamento di quanto dovuto verrà effettuato tramite la Tesoreria Comunale, con le modalità e scadenze stabiliti dal Disciplinare normativo per la condotta dei lavori ; le parti concordano espressamente che:

- a) relativamente al pagamento degli acconti, il pagamento sarà effettuato ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore del 30% dell'importo contrattuale e nel saldo finale alla emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione. E' ammissibile l'erogazione di acconto pari al finale, con le ritenute di Legge da svincolare alla emissione del collaudo;

Art.3

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della L.136/2010, l'Impresa assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente contratto. A tal fine l'Impresa si impegna a segnalare, entro 7 giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Costituisce clausola risolutiva espressa del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 Codice civile, l'aver eseguito da parte dell'Impresa una transazione inerente il presente contratto senza avvalersi dei suddetti conti correnti.

Art.4

Ai sensi dell'art. 103 comma 11 D.Lgs.50/2016 non verranno richieste polizze assicurative, in quanto nella presentazione dell'offerta l'impresa ha dichiarato di eseguire maggiori lavori non previsti nel progetto senza richiesta di oneri aggiuntivi rispetto all'offerta sopra citata, ma che comportano miglioramento dell'opera quali apertura di porta laterale del vano scala al fine di rendere accessibile il vano scala al di sotto per future ispezioni e per esecuzione di rinforzo strutturale della stessa oltre che installazione di corrimano centrale in ferro al fine di migliorare l'utilizzo della stessa ai sensi di Legge in materia di abbattimento barriere architettoniche.

Art.5

L'impresa deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'impresa è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'articolo 29 del D.Lgs. 276/2003.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettuerà trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione delle opere, nei modi, nei termini e nella misura di cui agli articoli 4 e 5 del D.P.R. n. 207 del 2010 e procederà, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'impresa è obbligata, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove viene eseguita la prestazione.

Art.6

L'impresa si obbliga durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti, nel rispetto del piano sostitutivo di sicurezza predisposto, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere e accettare, e del piano operativo di sicurezza redatto dalla stessa impresa appaltatrice, ai sensi D.Lgs. 81/2008, che si intendono parte integrante del presente contratto e che, debitamente sottoscritti dalle parti, restano depositati agli atti del Comune.

Art.7

l'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, numero 68.

Art.8

Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione e il recesso della presente lettera commerciale le disposizioni di cui all'art.14 d del Disciplinare normativo per la condotta dei lavori.

Art.9

Eventuali controversie che non possano essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Vercelli.

Art.10

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1 D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

13. Trattamento dei dati personali

L'Appaltatore dà atto di avere preso visione dell'informativa di cui all'articolo 10, del d.lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" ;

La Stazione appaltante informa l'Appaltatore che:

- titolare del trattamento dei dati è sindaco del Comune di Serralunga di Crea (AL);
- responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio sig. Berto arch. Giancarlo;
- incaricati del trattamento dei dati sig. Berto arch. Giancarlo;
- responsabile del procedimento è il Sig. Berto arch. Giancarlo;

I predetti Signori sono tutti domiciliati presso il comune di Serralunga di Crea (AL) Piazza Municipio n.2.

Il Responsabile del Servizio LL.PP. BERTO arch. Giancarlo F.to BERTO Arch. Giancarlo

Per accettazione

Impresa LIONETTI Giorgio - il legale rappresentante F.to Lionetti Giorgio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" , ai sensi dell'art.29 , D.Lgs.n.18/04/2016 n.50, come modificato dal D.Lgs.n.19/04/2017 n.56.

Serralunga di Crea, li 13/05/2019

il segretario
F.to SUTERA dr.ssa Giovanna